

## Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja

Društvo: CROATIA osiguranje d.d. sa sjedištem u Republici Hrvatskoj  
koje ima odobrenje za obavljanje poslova osiguranja i reosiguranja

## Proizvod: Osiguranje otplate stambenih kredita

Dokument je informativnog karaktera i sadrži bitne informacije o proizvodu. Detaljnije informacije o pokriću i drugim pravima i obvezama iz ugovora o osiguranju nalaze se u ostaloj predugovornoj i ugovornoj dokumentaciji. Na ovo osiguranje primjenjuju se Uvjeti za osiguranje otplate stambenih kredita (u daljnjem tekstu: Uvjeti osiguranja).

## Vrsta osiguranja

Osiguranje nemogućnosti otplate stambenog kredita uslijed nastupa osiguranog rizika privremene nesposobnosti za rad i smrti osiguranika – Paket B.



### Pokriće osiguranja

**Paket B** pokriva nemogućnost otplate stambenog kredita uslijed nastupa rizika:

- ✓ smrti kao posljedice bolesti ili nesretnog slučaja: isplaćuje se osigurnina u visini nedospjele glavnice kredita utvrđene na dan smrti prema važećem otplatnom planu kredita, ali ne više od 150.000,00 EUR.
- ✓ privremene nesposobnosti za rad u trajanju duljem od 42 (četrdesetdva) dana kao posljedice bolesti ili nesretnog slučaja (u daljnjem tekstu: privremena nesposobnost za rad): isplaćuje se osigurnina u visini mjesečnog anuiteta prema važećem otplatnom planu kredita, ali ne više od 700,00 EUR po jednom anuitetu i ne više od 10 anuiteta po jednom osiguranom slučaju.



### Što nije pokriveno osiguranjem

Isključenja koja se odnose na sva pokrića su:

- ✗ stanja prije sklapanja ugovora o osiguranju koja je osiguranik imao ili zbog kojih se liječio ili koja su mu ustanovljena (dijagnosticirana), ali se od istih nije liječio;
- ✗ samoubojstvo i pokušaj samoubojstva;
- ✗ namjerno prouzročenje događaja od strane ugovaratelja osiguranja ili osiguranika;
- ✗ konzumiranje alkohola ili droga, osim pod liječničkim nadzorom;
- ✗ ozljede vratne kralježnice, bolovi u leđima ili bilo koje s tim povezano stanje za koje ne postoji radiološki dokaz patoloških promjena;
- ✗ stanja u vezi s psihičkom bolesti, mentalnim, intelektualnim ili drugim poremećajem neurološkog sustava, uključujući stres, depresiju, neuroze i njima prouzročena stanja;
- ✗ Preostala isključenja koja se odnose na sva pokrića iz osiguranja definirana su u čl.8. st. 1. Uvjeta osiguranja.

**Dodatna isključenja za rizik privremene nesposobnosti za rad su:**

- ✗ privremena nesposobnost za rad koja je posljedica profesionalnog bavljenja sportom;
- ✗ privremena nesposobnost za rad koja je posljedica potpomognute oplodnje, trudnoće, poroda ili pobačaja ili s tim povezanih stanja, osim ako je događaj posljedica komplikacije u trudnoći ili pri porodu koji je dijagnosticirao ovlašteni liječnik.



### Ograničenja pokrića

- ! Za cijelo vrijeme trajanja osiguranja u pokriću su najviše 3 osigurana slučaja privremene nesposobnosti za rad.

! Ako osigurani slučaj nastane zbog rizika privremene nesposobnosti za rad za vrijeme moratorija ili počeka, osiguratelj nije u obvezi isplatiti osigurninu, dok je u slučaju smrti osiguranika za vrijeme moratorija u obvezi isplatiti osigurninu prema posljednjem važećem otplatnom planu kredita prije ugovaranja moratorija, a u slučaju smrti osiguranika za vrijeme počeka iznos iskorištenog dijela kredita, ali ne više od 150.000,00 EUR.



## Zemljopisni opseg osiguranja

✓ Osiguranje vrijedi na području Republike Hrvatske, osim za rizik smrti koji vrijedi na području cijelog svijeta.



## Koje su moje obveze

- platiti premiju osiguranja u ugovorenom roku i na ugovoreni način;
- pružiti istinite i potpune informacije relevantne za ocjenu rizika, osobito o zdravstvenom stanju i zaposlenju;
- odmah pisanim putem obavijestiti osiguratelja o promjeni imena i prezimena te adrese stanovanja;
- u slučaju bolesti osiguranika ili nesretnog slučaja osiguranika, javiti se liječniku te se držati liječničkih savjeta;
- u slučaju prijevremenog isteka ugovora o kreditu ugovaratelj osiguranja je dužan pisano obavijestiti osiguratelja o prijevremenoj otplati kredita i priložiti osiguratelju potvrdu banke o prijevremenom isteku ugovora o kreditu;
- osiguranik, odnosno osoba koja ima pravni interes (prijavitelj), dužan je odmah po nastanku osiguranog slučaja osiguratelju podnijeti prijavu na odgovarajućem obrascu osiguratelja i postupiti na način kako je navedeno u čl. 13. Uvjeta osiguranja.



## Kada i kako platiti osiguranje

Premija osiguranja se plaća u EUR-ima, jednokratno. Ako je ugovor o osiguranju sklopljen nakon sklapanja ugovora o kreditu, premija osiguranja se plaća prilikom sklapanja ugovora o osiguranju pri čemu je dan dospijeca premije dan na koji je ugovor sklopljen. Ako je ugovor o osiguranju sklopljen prije sklapanja ugovora o kreditu, premija osiguranja se može platiti i nakon sklapanja ugovora o osiguranju u kojem slučaju je dan dospijeca premije dan isplate kredita ili prve tranše kredita. Plaćanje premije moguće je gotovinskom uplatom na prodajnom mjestu ili uplatnicom.



## Datum početka i završetka pokrića

Ugovor o osiguranju se sklapa na vrijeme određeno trajanjem ugovora o kreditu, ali najduže na trajanje 10 odnosno 15 godina. Kao dan početka osiguranja ugovara se dan na koji je sklopljen ugovor o osiguranju, odnosno potpisana polica osiguranja. Ako kredit nije isplaćen do početka osiguranja, osigurateljno pokriće počinje istekom dana isplate kredita ili prve tranše kredita pod uvjetom da je do tada plaćena premija, a ako do tog dana premija nije plaćena, osigurateljno pokriće počinje istekom onog dana kada je premija plaćena u cijelosti.

Ako je do početka osiguranja kredit već isplaćen, osigurateljno pokriće počinje istekom dana koji je ugovoren kao početak osiguranja, pod uvjetom da je do tada plaćena premija, a ako do tog dana premija nije plaćena, osigurateljno pokriće počinje istekom onog dana kada je premija plaćena u cijelosti.

Osigurateljno pokriće prestaje prestankom važenja ili isteka ugovora o kreditu, istekom ugovorenog trajanja osiguranja, danom nastupanja smrti osiguranika te u svim ostalim slučajevima koji su navedeni u čl. 16. Uvjeta osiguranja.



## Raskid ugovora

Ugovaratelj osiguranja ima pravo odustati od ugovora o osiguranju, ako banka kreditor pisani zahtjev ugovaratelja osiguranja za odustankom od ugovora o kreditu podnesenim u roku od 14 dana od dana sklapanja ugovora o kreditu utvrdi valjanim odnosno osnovanim. Pisani zahtjev se podnosi u roku od 14 dana od dana dostave banci kreditoru zahtjeva za odustankom od ugovora o kreditu.

Ugovor o osiguranju sklopljen u trajanju dužem od 5 godina ugovaratelj osiguranja može otkazati protekom roka od 5 godina upućivanjem pisane obavijesti osiguratelju o otkazu ugovora, uz otkazni rok od 6 mjeseci. Ugovor o osiguranju sklopljen u trajanju do 5 godina ne može se otkazati.